

# Eladó Üzlethelyiség, 42 m<sup>2</sup>, Veszprém

**27 000 000 Ft** ( ~67 396 € )



## Belvárosi üzlet eladó

A BBS ingatlan eladásra kínálja a #00025 referenciaszámú üzletet Veszprém belvárosában.

## RÖVID ÖSSZEFOGLALÓ AZ INGATLANRÓL:

Veszprém belvárosában található ez a felújított üzlethelyiség.

## Az ingatlanról részletesebben:

### Technikai adatok

Az üzlet egy társasház -1 szintjén található a belvárosban. Az ingatlan felújítása megtörtént, teljesen új villany (három fázis) víz és szennyvíz került kiépítésre.

Az ingatlan új vakolást, glettelés, festés, csempézéssel nyert új arculatot. Az utómunkálatokból még egy kevés hátra van, amely az új tulajdonos igénye szerint befejezhető megbeszélés szerint.

Autóval parkolni a ház közelében lehet.

## Az ingatlan per-, teher és igénymentes!

## Az ingatlan elosztása:

Az üzletbe belépve a folyosó jobb oldalán található a mosdó WC-vel, majd az üzlethelyiség, amely többféle kialakításra, üzleti tevékenységre alkalmas. Az új

**Adatlap sorszáma:** #713100025

**Szobák:** 1

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Nincs

**Építés éve:** 0

**Felújítás éve:** 2024

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

## Az Ön kapcsolattartója:



**Bernáthné Bognár Sára**

Irodavezető

+36 70 396-5948

bernath.bognar.ingatlan@gmail.com